



TESAYAPI



WWW.TESAYAPI.COM



TECRÜBE
ESTETİK
SAĞLAMLIK
AYRICALIK...



BAŞKANIN MESAJI

1988 yılında çıktığımız bu yolda girişimci ruhumuz, tükenmeyen azmimiz ve sürekli artan heyecanımızla büyük yol katettik. Dünden bugüne her aşamada yeniliğe ve kaliteye önem verip; önce insan, önce yaşam parolasıyla yolumuza devam ettik. Bu yolda mutlak başarıya ulaşmak için müşteri memnuniyeti odaklı hizmet anlayışımızı bilgi ve tecrübemizle birleştirdik.

Bugün başarıya ulaşmamızda şüphesiz ki en büyük payı mükemmeliyetçi yaklaşımımıza borçluyuz. Çünkü biz, yeni yaşam alanları inşa ederken yüksek kalitede, güvenilir, estetik ve doğayla uyum içerisinde olmasına özen gösteriyoruz. Bu sayede gerçekleştirdiğimiz tüm projelerde sadece konforlu yaşam alanları inşa etmekle kalmıyor aynı zamanda projemizin olduğu bölgeye de artı değer katıyoruz.

Bu zorlu yolda bizimle beraber yürüyen tüm müşterilerimize, iş ortaklarımıza ve çalışanlarımıza sonsuz teşekkürlerimizi sunuyoruz. Bize duyduğunuz güvene layık olmaya çalışıyoruz.

Tevfik Sağlam
Yönetim Kurulu Başkanı

GRUP ŞİRKETLERİ

TESA Yapı ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş.
Askent Yapı İnşaat San. Tic. Ltd. Şti.
Temu Çorap ve Tekstil San. Tic. Ltd. Şti.
TESA Dış Tic. Ltd. Şti.



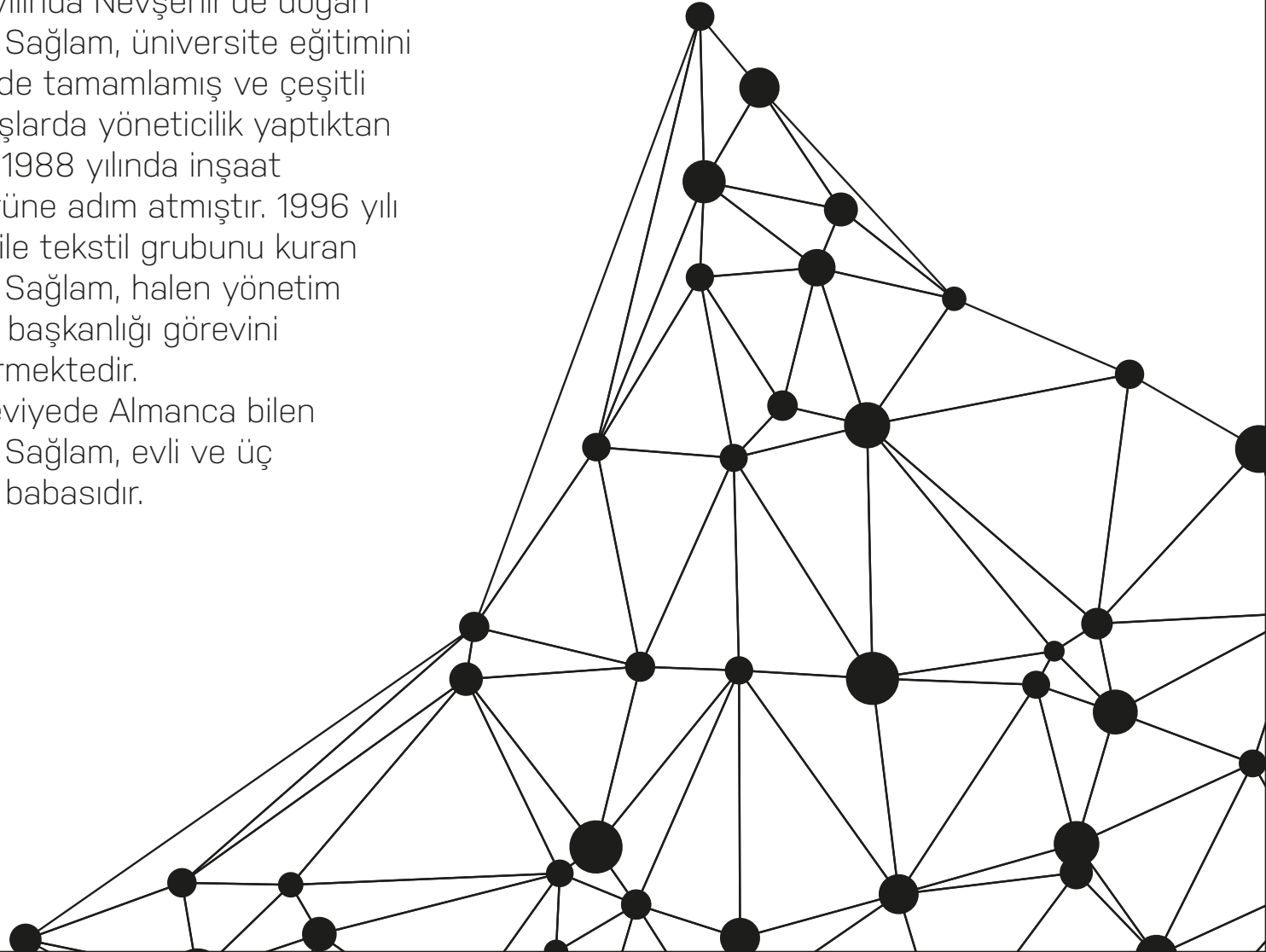


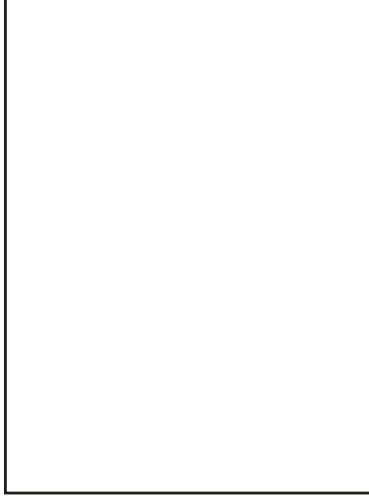
TESA YÖNETİM KURULU

**Tevfik Sağlam**

Yönetim Kurulu Başkanı

1959 yılında Nevşehir'de doğan Tevfik Sağlam, üniversite eğitimini Berlin'de tamamlamış ve çeşitli kuruluşlarda yöneticilik yaptıktan sonra 1988 yılında inşaat sektörüne adım atmıştır. 1996 yılı itibari ile tekstil grubunu kuran Tevfik Sağlam, halen yönetim kurulu başkanlığı görevini sürdürmektedir. İleri seviyede Almanca bilen Tevfik Sağlam, evli ve üç çocuk babasıdır.





Asım Sağlam

Yönetim Kurulu Üyesi

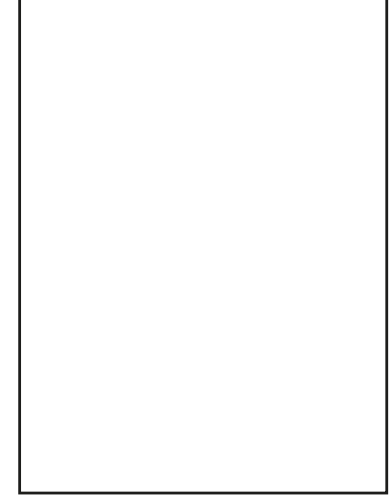
1982 yılında Berlin'de doğan Asım Sağlam, lisans eğitimini İşletme bölümünde tamamlamış ve aynı alanda yüksek lisans yapmıştır. Grubun inşaat sektöründe yöneticilik yapan Asım Sağlam, MÜSİAD İnşaat Komitesinde yer almakta ve ASKON'da çeşitli görevlerde bulunmaktadır. İleri seviyede İngilizce bilen Asım Sağlam, evli ve üç çocuk babasıdır.



Faik Sağlam

Yönetim Kurulu Üyesi

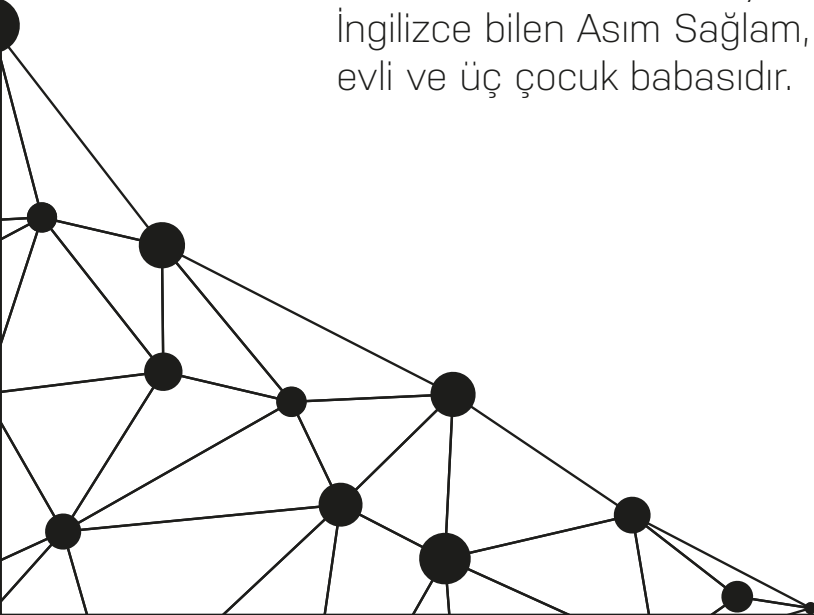
1989'da Berlin'de doğan Faik Sağlam, lisans eğitimini İnşaat Mühendisliği alanında tamamlamış ve İşletme alanında yüksek lisansını yapmıştır. Grubun inşaat sektörünün yönetiminde yer alan Faik Sağlam, iyi derecede İngilizce bilmektedir. Evli ve bir çocuk babasıdır.



Xmen Sağlam

Yönetim Kurulu Üyesi

1989'da Berlin'de doğan Faik Sağlam, lisans eğitimini İnşaat Mühendisliği alanında tamamlamış ve İşletme alanında yüksek lisansını yapmıştır. Grubun inşaat sektörünün yönetiminde yer alan Faik Sağlam, iyi derecede İngilizce bilmektedir. Evli ve bir çocuk babasıdır.

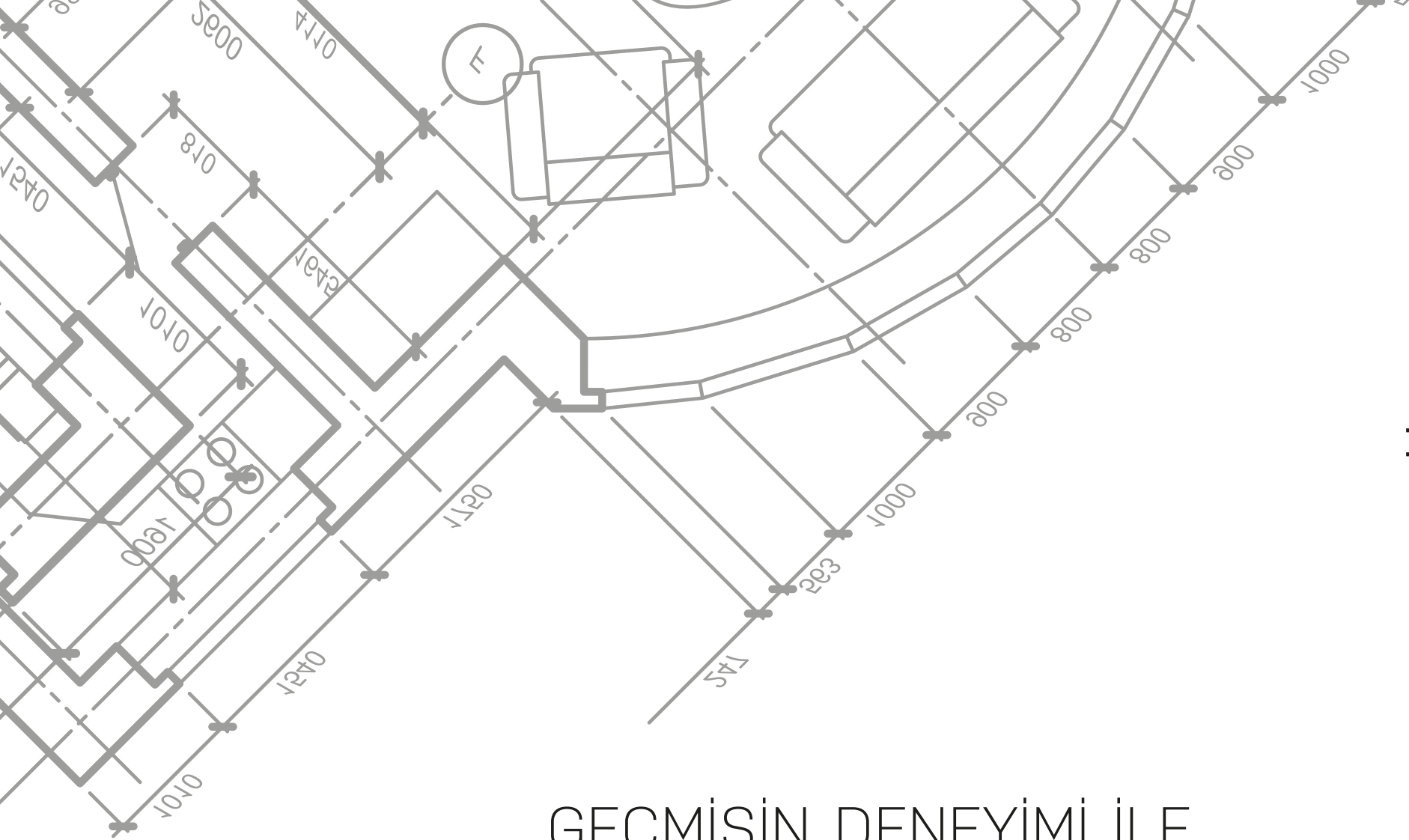




TECRÜBE
BİR İŞİ DEFALARCA
YAPMAK DEĞİL,
HER SEFERİNDE
DAHA İYİ YAPMAKTIR!







TECRÜBE

GEÇMİŞİN DENEYİMİ İLE GELECEĞİ PLANLAMAK...

1988 yılından günümüze kadar İstanbul'un merkezi semtlerinde birçok prestijli konut ve iş merkezi projelerine imza atan; kaliteli, modern ve sağlam yapılar inşa eden firmamız, 2015 yılında yenilenen kurumsal yapısı ile TESA Yapı ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş. unvanını almıştır. Hayalleri süsleyen yaşam alanları inşa etme hayaliyle yola çıkan TESA, grup şirketleri ile birlikte hızla gelişmekte ve hizmet alanını genişletmektedir.

TECRÜBE

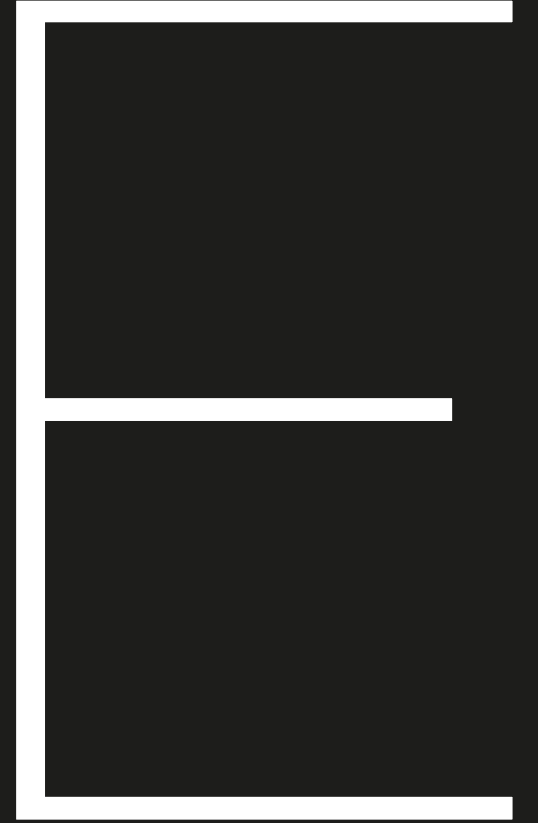
WWW.TESAYAPI.COM

ONIKI/ONÜÇ



GÖR
KEMLİ
YAPI
LAR
İNŞA
ET
MEK
İÇİN
AZİM
LE,
TECRÜ
BEY
LE
'''

Yılların getirdiği deneyimi her zaman daha ileriye, daha iyiye ulaşmak için kullanan TESA; zamana yenilmeyen, güçlü ve dayanıklı yapılar inşa etmektedir. Tüm projelerinde ayrıcalıklı bir yaşama odaklanan TESA; her aşamada müşterileri için fark ve değer yaratmakta, sosyal ve kültürel ihtiyaçları göz önünde bulundurarak yarının dünyasına uygun projeler üretmektedir. Ve bu hizmet anlayışını yüksek standartlarla sunmak için tüm azmiyle çalışmaktadır.



ESTETİK;
GÖZÜ, KALBI VE
RUHU AYNI ANDA
ETKİLEYEBİLME
SANATIDIR!

STEE

TIK





Hayallerinizdeki yaşam alanlarını
inşa etmek için gerçekleştirdiği
tüm projelerde sağlamlık ve
estetikçe büyük önem veren TESA,
duyulara ve duygulara hitap eden
tasarımlarıyla kusursuz bir
müşteri memnuniyeti
sağlamaktadır. Her yaşa ve her
zevke uygun bir aktivite imkânı
sunmak için sosyal donatı
alanlarını konut projelerinin
vazgeçilmezi kılan TESA; her
kesimden insanın hayallerindeki
yaşam alanına ulaşmasını
sağlamaktadır.

HAYALLERİNİZİ GERÇEKLEŞTİRMEK HAYALİYLE...

ESTETİK

ESTETİK

ESTETİK TASARIMLARLA STANDARTLARIN ÜZERİNDE BİR YAŞAM...

Yaşam alanlarının tasarımında kalıplaşmış yargıların dışına çıkarak, tüm projelerine bir sanat eseri hassasiyeti ile yaklaşan TESA; konfor ve estetiği bir arada sunmaktadır.

Yaşam alanlarında koruduğu değerleri yapılarının dış mekanlarında da koruyarak yeşil alanlar, süs havuzları, bahçe terasları ve renkli peyzajlarla estetik bir hale getirmekte, ayrıcalıklı bir yaşamı ve yüksek standartları müşterileri ile buluşturmaktadır.





GD

AI

SD

L

A

L

I

K

M

SAĞLAM FİKİRLER,
BÜYÜK HAYALLER
ÜZERİNDE YÜKSELİR!

 **TESA**YAPI

SAĞLAMLIK

WWW.TESAYAPI.COM

ON/ONBİR



YILLARA MEYDAN OKUYAN SAĞLAM YAPILAR...

Tüm projelerinde birinci sınıf malzeme kullanarak depreme dayanıklı yeni nesil binalar inşa eden TESA, tasarladığı binaların taşıyıcı sistemini son deprem yönetmeliğine uygun olarak güçlendirmektedir. Uzun yıllar zorlu dış etkenlere karşı dayanmak üzere inşa ettiği binalarla güvenli yapılaşmanın odağı hâline gelen TESA, inovatif gelişmeler doğrultusunda her geçen gün daha dayanıklı, daha büyük projelere imza atmaktadır.

GELECEĞİ SAĞLAMA ALAN, HER ANLAMDA KAZANDIRAN PROJELER...

Projelendirme, imalat, satış ve pazarlama, teslimat, teslim sonrası garanti ve müşteri teknik destek hizmeti süreçlerinde minimum sorun parolasıyla, tam bir entegrasyon içerisinde çalışan TESA; gerçekleştirdiği tüm projelerin satışında, alıcısına da kazandıracak uygun bir fiyat üzerinden pazarlama yapmakta ve 'kazan-kazandır' sistemi ile hareket etmektedir. TESA müşterileri, kısa vadede sağlam bir iş ya da yaşam alanına sahip olmakta; uzun vadede ise sağlam bir yatırım gerçekleştirmektedir.

TESAYAPI İNŞAAT	PROJE ŞEHİR SEMT FILENAME	LİVZA KONAKLARI İSTANBUL Bağcılar 632/B100/000	KOD B100
Istanbul Fulya 7.Cad. No:5/B TUZLA/İSTANBUL/TÜRKİYE Tel: +90 212 593 44 17/18 Fax: +90 216 593 44 19 info@tesayapi.com www.tesayapi.com	MİMARLIK MİMAR TASDİK TARİH	SAĞLAM MİMARLIK EZGİ GÜLEÇ SÜMER ALGÖZ 06-04-2015	ALT KOD BC 1/50
	KONTROL	☐	DATE/SIGNATURE
	ONAY	☐	DATE/SIGNATURE
	ARŞİV	☐	DATE/SIGNATURE

Bu çizim 5846 sayılı fikir ve sanat eserleri yasası kapsamındadır. Tesa Yapı mali olup her hakkı saklıdır. Kopya edilemez, ödünç verilemez ve kullanılamaz.
This drawing is protected by copyright and must not be reproduced by wholly or in part without my written permission.

BU SAYFADA
AYDINGER PROJE OLACAK!

YARINA ADAPTE
OLAMAYAN,
BUGÜN
ILERLEME
KAYDEDEMEZ!







AYRICALIKLI

GERÇEK AYRICALIK YARINA BUGÜNDEN SAHİP OLMAKTIR.

Yenilikçi ve teknolojik malzemeleri, kültürümüz ve geleneksel değerlerimizle birleştirerek kompozit bir yapı oluşturan TESA, modern toplumun sosyal ve kültürel ihtiyaçlarını karşılamanın yanı sıra geleneksel aile değerlerini ve mahalle kültürünü de korumaktadır. Geleneksel motiflerden feyz alarak modern yapılar inşa eden TESA, huzur ve konfor dolu yaşam alanları oluşturmakta, müşterilerine ayrıcalıklarla dolu bir dünyanın kapılarını aralamaktadır.

SIRADANLIKTAN AYRICALIKLI BİR YAŞAMA...

'Zamana uyum sağlayamayan, zamana yenik düşer' felsefesiyle hareket eden TESA, yapılarında kullandığı geleneksel motiflerle geçmiş; teknoloji ile bugünü; çağının ilerisindeki tasarımlarıyla ise geleceği yakalamakta ve her nesle uyum sağlayan, her yaşa farklı ayrıcalıklar sunan göz alıcı projeleriyle inşaat sektörüne öncülük etmektedir.





AYRICALIKLI

WWW.TESAYAPI.COM

ON/OFF

PROJELER



YAŞAMA DÖNEN ÇİZGİLER...

2000 SONRASI

LİVZA MAHMUTBEY
MAHMUTBEY 2015

LİVZA DENİZKÖŞKLER
AVCILAR 2014

LİVZA METROPARK SİTESİ
BAĞCILAR 2014

BAĞCILAR KAYMAKAMLIĞI
BAĞCILAR 2007

SAĞLAMKENT SİTESİ
BEYLİKDÜZÜ 2000

YAKUPLU EVLERİ
BEYLİKDÜZÜ 2005

PAPATYA
BAHÇELİEVLER 2000

ÜNVERDİ EVLERİ
BAHÇELİEVLER 2000

AYDEM PLAZA
BAHÇELİEVLER 2000

AVCILAR RÜVEYDA
BAHÇELİEVLER 2000

2000 ÖNCESİ

TEVFİK SAĞLAM APARTMANI
KAAN APARTMANI
ASKENT APARTMANI
SARAY MEYDANI
BEYZA APARTMANI
ÇALIN APARTMANI
CEYLAN APARTMANI
DİNÇ APARTMANI
ELİF APARTMANI
EREN SAĞLAM APARTMANI
ÖMER BEY APARTMANI
TEVFİK BEY APARTMANI
PEMBE VİLLA
ESMER İŞ MERKEZİ

